



H12

H13

H14

H15

H16

H17

H11

H10

H09

H08

H07

H06

H04

H03

H02

H01

H05



Siegaue

Landschafts-
schutzgebiet

Landschafts-
schutzgebiet



Auf dem Feld

Ringstraße

358

360

396

406

393

391

44

43

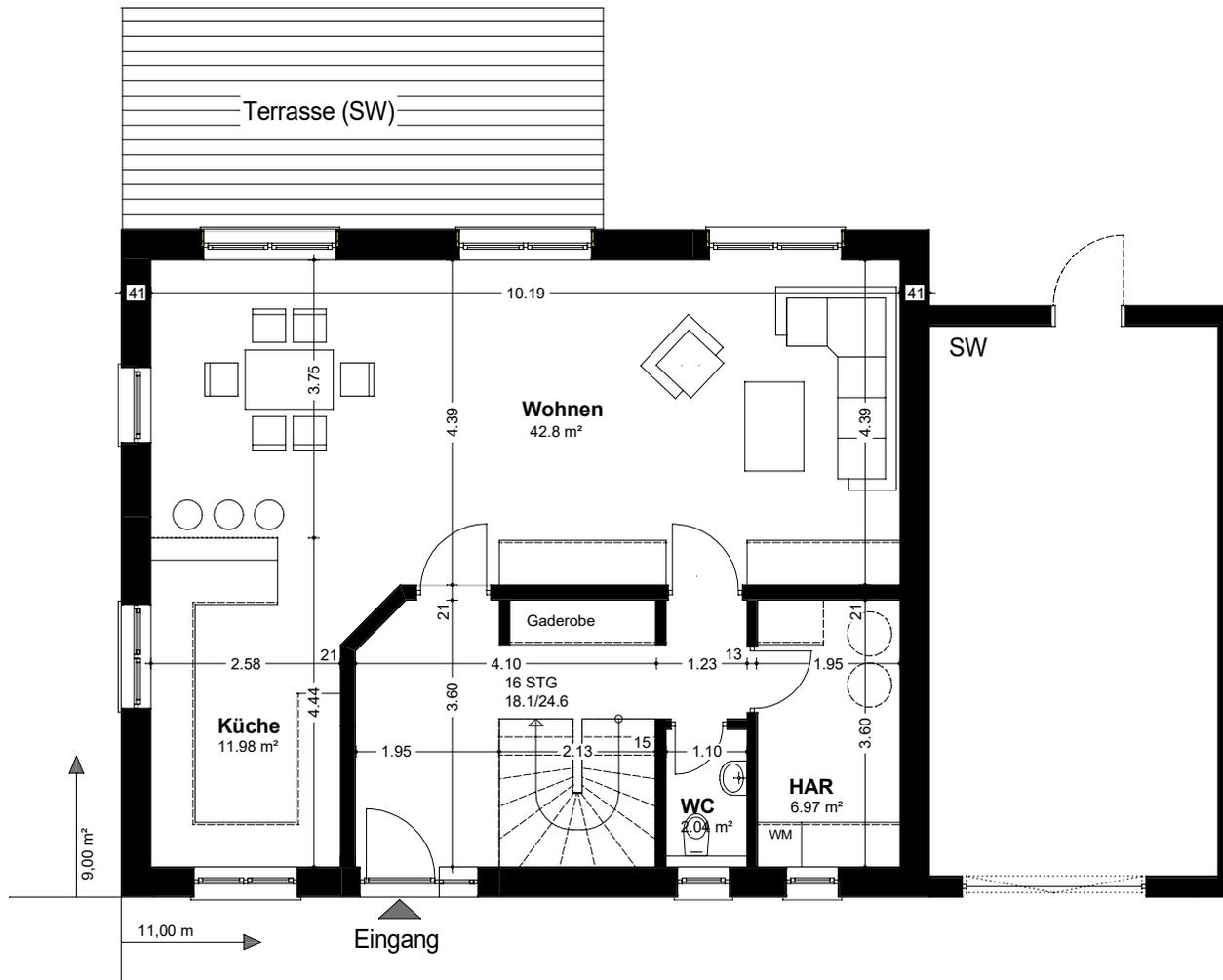
42

41

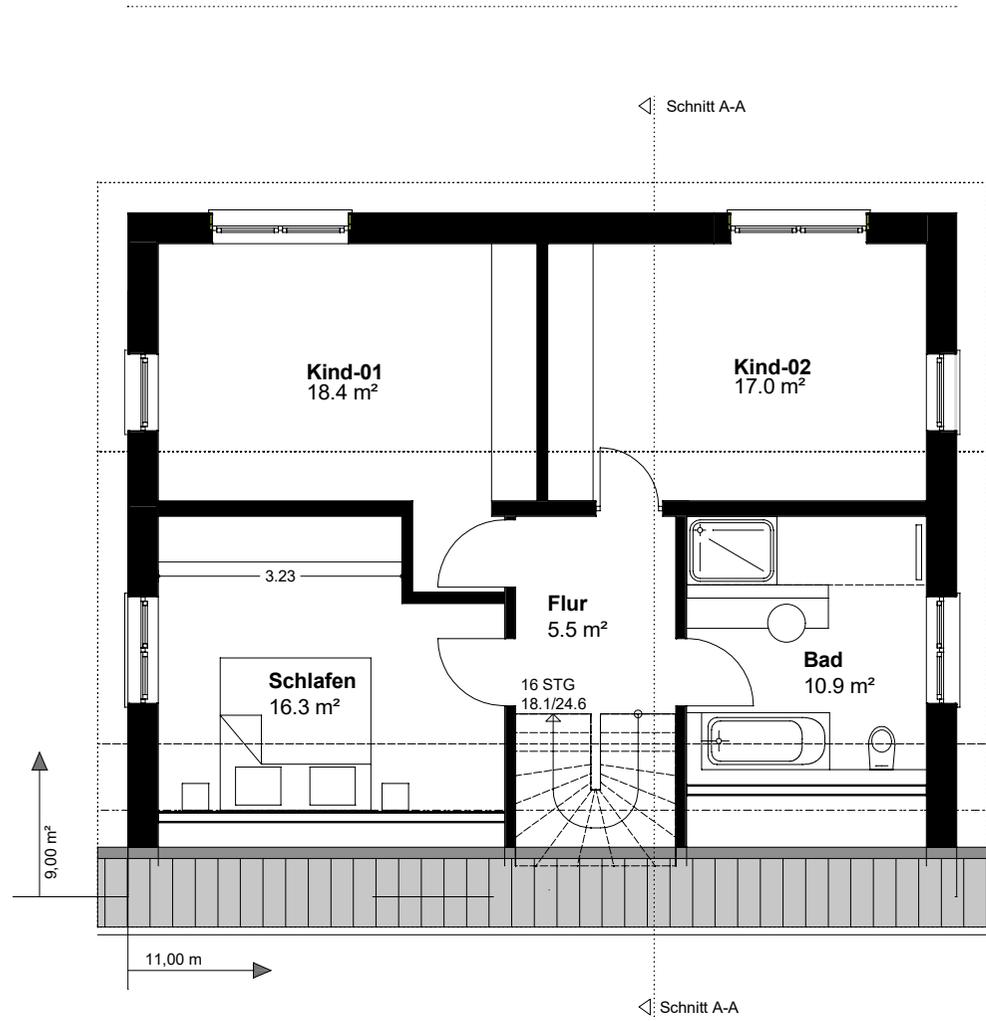
Ringstraße

Kurz-Baubeschreibung

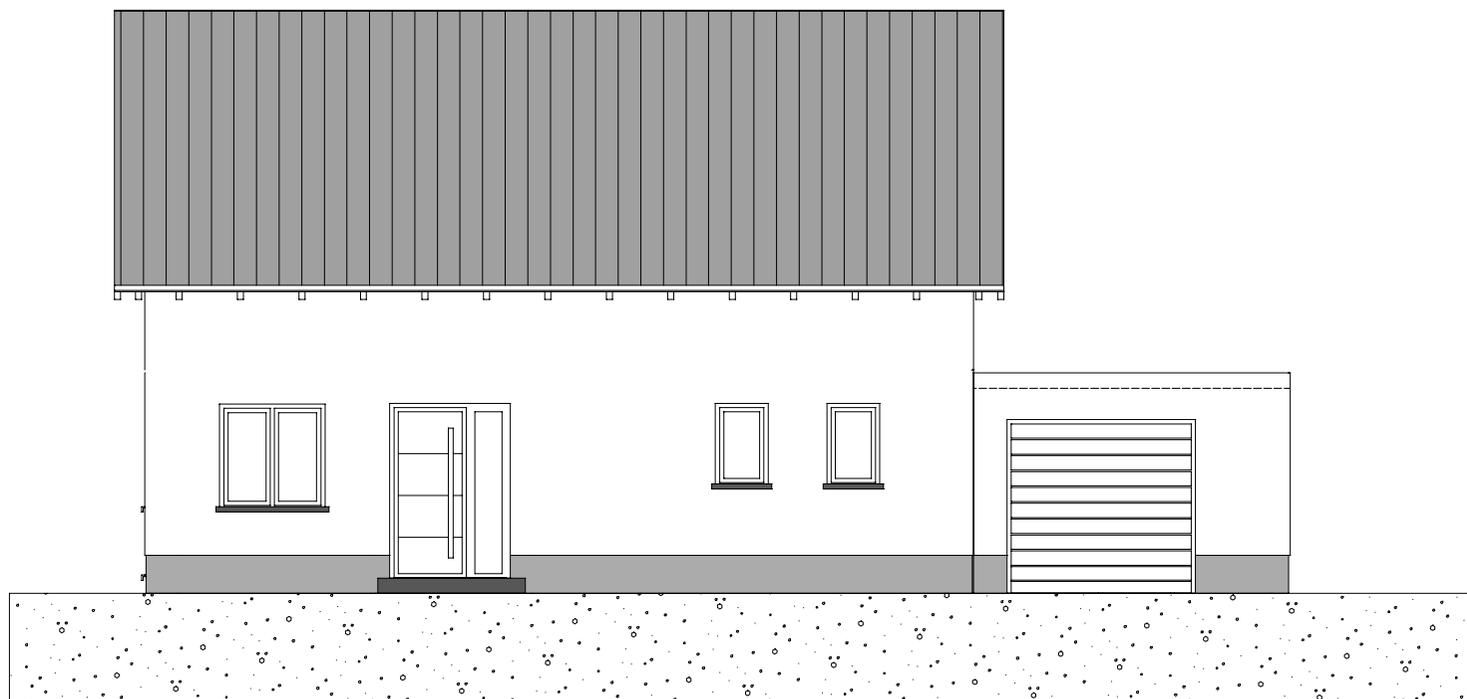
- Massive Außenwände 36,5 cm
- Betontreppe mit Holzstufen
- 3-fach Verglasung
- Elektrische Rollläden mit Aluminiumpanzern
- Erdwärmeheizung
- Fußbodenheizung mit separaten Raumthermostaten
- Fliesen in Küche, Bad, G-WC, Eingangsdiele, HAR
- Hochwertige Sanitärausstattung
- Modernes Elektroschalterprogramm
- Grundrisse individuell gestaltbar
- Blower-Door-Test
- Abnahme mit öffentlich vereidigtem Sachverständigen



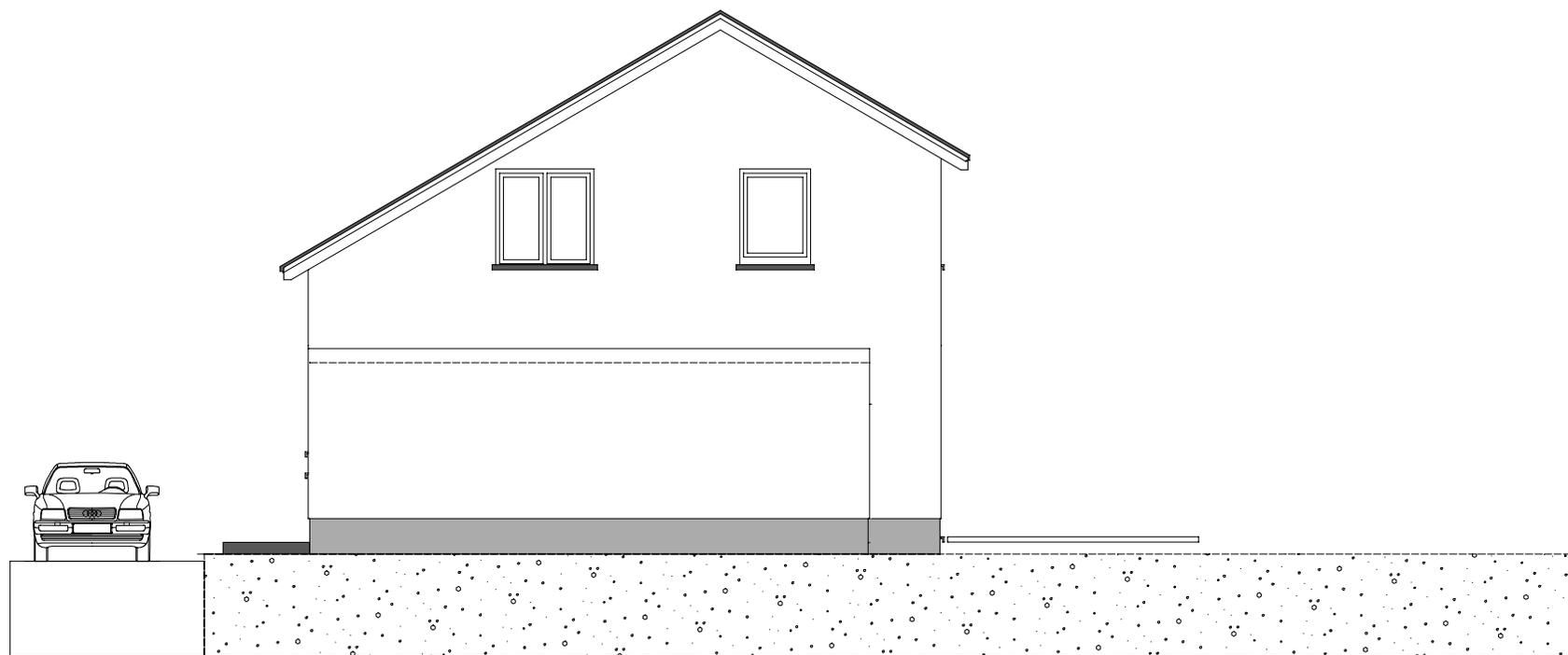
T06-01-Erdgeschoss



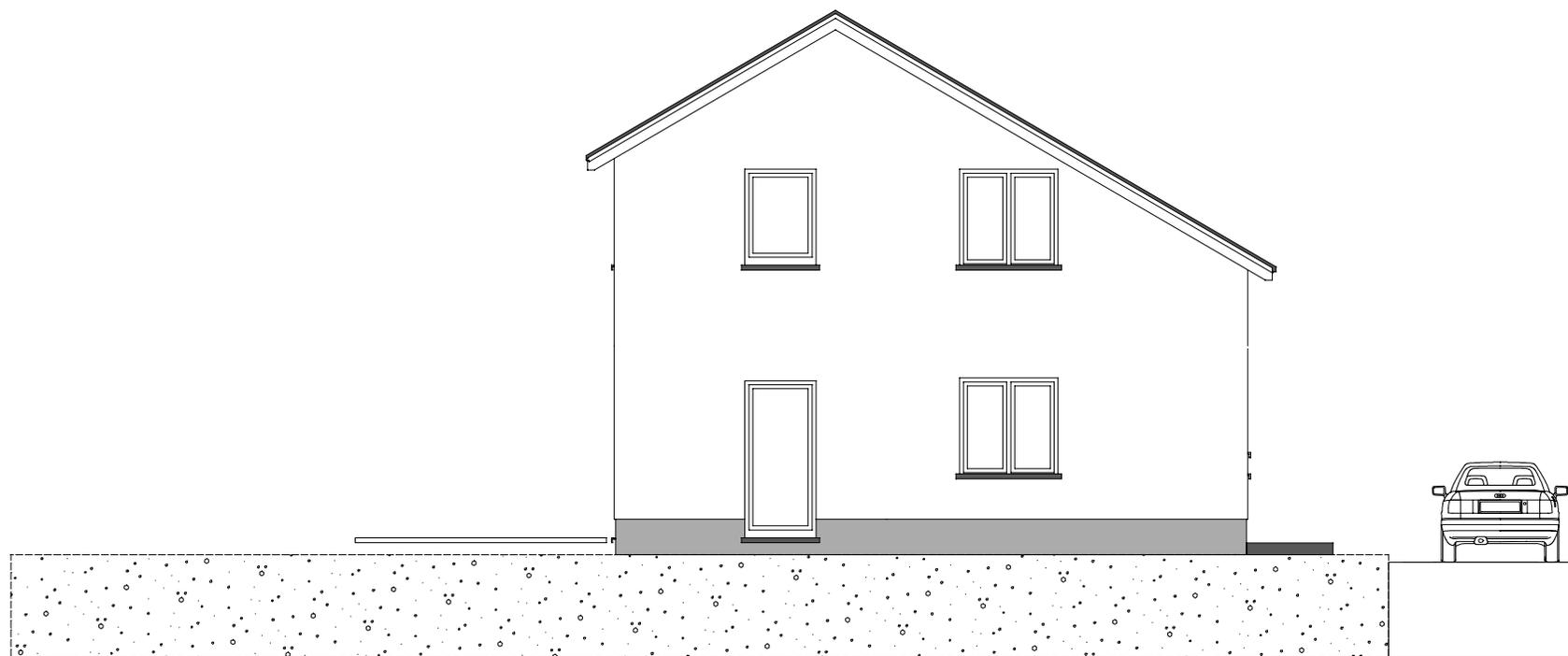
T06-02-Obergeschoss



Ansicht Ost



Ansicht Nord



Ansicht Süd



Ansicht West

Bauvorhaben Hennef-Stoßdorf, Ringstraße/Auf dem Feld

Haus	Grundstück m ²	Hausgröße	Verkaufspreis
1	313	ca. 145 m ²	360.800,00 €
2	323	ca. 145 m ²	362.800,00 €
3	306	ca. 145 m ²	359.400,00 €
4	286	ca. 145 m ²	355.400,00 €
5	710	ca. 141 m ²	548.500,00 €
6	388	ca. 171 m ²	405.800,00 €
7	382	ca. 171 m ²	404.600,00 €
8	375	ca. 171 m ²	403.200,00 €
9	384	ca. 171 m ²	405.000,00 €
10	383	ca. 171 m ²	404.800,00 €
11	458	ca. 171 m ²	430.450,00 €
12	1.189		auf Anfrage
13	356	ca.155 m ²	439.400,00 €
14	261	ca. 145 m ²	350.400,00 €
15	286	ca. 145 m ²	355.400,00 €
16	344	ca. 145 m ²	367.000,00 €
17	351	ca. 145 m ²	368.400,00 €

Die Verkaufspreise beinhalten jeweils das erschlossene Grundstück und das Haus gemäß Baubeschreibung.

Es fällt keine Käuferprovision an.